

ZÁMĚR OBCE MAZELOV

Záměr obce Mazelov pronajmout nemovitý majetek- dle ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

OBEC MAZELOV

Zveřejňuje záměr obce pronajmout nemovitý majetek dle ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Tento záměr schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 27. 6. 2018

PŘEDMĚT PRONÁJMU

Obchod potravin v Mazelově č. p. 89, parcela č. 139

Doba nájmu: neurčitá – podmínky budou specifikovány ve smlouvě

Zájemce je povinen:

- doručit nabídku na obecní úřad nebo do schránky na obecním úřadu v zalepené obálce s nápisem „Pronájem obchodu potravin“ do 12. 7. 2018 do 18:00 hod.
- provozovat pronajatý majetek za účelem prodeje potravin a ostatního zboží povoleného k prodeji společně s prodejem potravin
- zpracovat podrobný písemný návrh provozu (podnikatelského záměru)
- nájem 1,-/měsíc

Dále je zájemce povinen v nabídce souhlasit s těmito podmínkami

- hmotná odpovědnost s pronajatým majetkem a vybavením
- po podpisu smlouvy převést elektroměr na svoji firmu (obec Mazelov bude přispívat na náklady elektrické energie do výše 40.000,- za rok po předložení faktury, pokud budou náklady nižší než 40.000,-/rok příspěvek se sníží do výše předložené faktury, pokud náklady budou vyšší, obec přispěje částkou 40.000,-/rok, zbytek hradí pronajímatel, podmínkou je předložit fakturu od dodavatele el. energie)
- udržovat v pořádku a čistotě nemovitost včetně úklidu sněhu na dané parcele a přístupové cesty k obchodu na parcele 71/2
- předpokládaný termín zahájení provozu nejdříve 1. 8. 2018
- nejpozději do dne zahájení provozu předložit úředně ověřený doklad o oprávnění k tomuto podnikání ne starší 3 kalendářních měsíců
- provádět opravy a údržbu zařízení do 5000 Kč na vlastní náklady, mimo stavebních oprav, elektro a vodovodních rozvodů
- doložit doklad o bezdlužnosti

Starosta obce: Petr Jindra

vyvěšeno na úřední desce dne: 27. 6. 2018 sejmuto: 12. 7. 2018