

## ZÁMĚR OBCE MAZELOV

Záměr obce Mazelov pronajmout nemovitý majetek- dle ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

### OBEC MAZELOV

Zveřejňuje záměr obce pronajmout nemovitý majetek dle ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Tento záměr schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 26.3.2019

## PŘEDMĚT PRONÁJMU

### Společenský klub (obecní hospůdka) v Mazelově č.p. 56 parcela č. 71/1

Doba nájmu: neurčitá – podmínky budou specifikovány ve smlouvě

#### Zájemce je povinen:

- doručit nabídku na obecní úřad nebo do schránky na obecním úřadu v zalepené obálce s nápisem „Pronájem obecní hospůdky“ do 2.5.2019 do 18:00 hod.
- provozovat pronajatý majetek za účelem pořádání společenských akcí a provádění hostinské činnosti
- otevírací dny: minimálně pátek, sobota
- zpracovat podrobný písemný návrh provozu (podnikatelského záměru)
- nájem 1,-/měsíc

#### Dále je zájemce povinen v nabídce souhlasit s těmito podmínkami

- hmotná odpovědnost s pronajatým majetkem a vybavením
- po podpisu smlouvy převést elektroměr na svoji firmu (obec Mazelov bude přispívat na náklady elektrické energie do výše 10.000,- za rok po předložení faktury, pokud budou náklady nižší než 10.000,-/rok příspěvek se sníží do výše předložené faktury, pokud náklady budou vyšší, obec přispěje částkou 10.000,-/rok, zbytek hradí pronajímatel, podmínkou je předložit fakturu od dodavatele el. energie)
- akceptovat obecní akce oznámené 7 dnů před konáním akce (toto platí pouze za předpokladu, že nebude již veřejně naplánovaná jiná akce)
- udržovat v pořádku a čistotě nemovitost včetně přilehlého dvora
- předpokládaný termín zahájení provozu nejdříve 15.5.2019 , nejpozději do 31.5.2019
- nejpozději do dne zahájení provozu předložit úředně ověřený doklad o oprávnění k tomuto podnikání ne starší 3 kalendářních měsíců
- provádět opravy a údržbu zařízení do 5000 Kč na vlastní náklady, mimo stavebních oprav, elektro a vodovodních rozvodů
- doložit doklad o bezdlužnosti vůči obci a státu

Starostka obce: Štěpánka Chudá

vyvěšeno na úřední desce dne: 1.4.2019      sejmuto: 3.5.2019